

6.1. Перечень коммунальных ресурсов, которые организация закупает у ресурсоснабжающих организаций и тарифы

1. Электроэнергия
2. Холодная вода
3. Горячая вода
4. Отопление

Наименование организации	Наименование услуг	Объем	Периодичность
ГУП «ТЭК СПб»	Теплоэнергия, ГВС	1,05457 Гкал./ч	Октябрь-Май ГВС- постоянно
ГУП «Водоканал СПб»	ХВС	31293,0 м.куб./год	ПОСТОЯННО
ГУП «Водоканал СПб»	Водоотведение ГВС и ХВС	58797,96 м.куб./год	ПОСТОЯННО
ОАО «Петербургская сбытовая компания»	Электроэнергия на общедомовые нужды	229,866 тыс.кВт/ч	ПОСТОЯННО

6.2. Тарифы для потребителей, установленные ресурсоснабжающей организацией

5. Электроэнергия- 2,09 за 1 квт/ч
6. Холодная вода-17,72 за 1 м.куб.
7. Горячая вода-1581,01 за 1 Гкал
8. Отопление-1581,01 за 1 Гкал

6.3 Тарифы (цены) на коммунальные услуги, которые применяются организацией для расчета размера платежей для потребителей

Коммунальные услуги:

Наименование, единица измерения	с 01.01.2012 по 30.06.2012	с 01.07.2012 по 31.08.2012	с 01.09.2012 по 31.12.2012
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	1050,00	1113,00	1175,00
Размер платы за горячее водоснабжение, руб./м ³	63,00	66,78	70,50
Тариф на холодную воду, руб./м ³	15,78	16,72	17,72
Тариф на водоотведение, руб./м ³	15,78	16,72	17,72

Тарифы для расчета размера платы за коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению на 2012 год- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2011 № 497-р

Тарифы на холодную воду, водоотведение и очистку сточных вод на 2012 год- Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 374-р от 29.11.2011

Содержание и ремонт общего имущества (руб. м.кв.):

Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.08.12 № 235-р

№ п/п	Наименование услуги (работы)	За 1 кв. м общей площади жилого помещения, руб. в месяц
	Содержание и ремонт жилого помещения <*>, в т.ч.:	
1	Управление многоквартирным домом	1,18
2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4 – 10 настоящего приложения)	9,47
3	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя услуги и работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, за исключением услуг и работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктами 4, 6 – 10 настоящего приложения) <***>	5,08
4	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка, входящего в состав общего имущества, содержание и уход за элементами озеленения, находящимися на земельном участке, входящем в состав общего имущества, а также иными объектами, расположенными на земельном участке, предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства этого многоквартирного дома	1,29
5	Очистка мусоропроводов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	1,09
6	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (автоматически запирающегося устройства двери подъезда) (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	0,53
7	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме), в т. ч.:	
7.1.	эксплуатация приборов учета электрической энергии	0,11

7.2.	эксплуатация приборов учета тепловой энергии и горячей воды	0,61
7.3.	эксплуатация приборов учета холодной воды	0,09
8	Содержание и ремонт лифтов (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	1,79