

5.1. Работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества МКД, их периодичность

Наименование организации	Наименование услуг	Объем	Периодичность
ГУП «ТЭК СПб»	Теплоэнергия, ГВС	1,05457 Гкал./ч	Октябрь-Май ГВС- постоянно
ГУП «Водоканал СПб»	ХВС	31293,0 м.куб./год	постоянно
ГУП «Водоканал СПб»	Водоотведение ГВС и ХВС	58797,96 м.куб./год	постоянно
ОАО «Петербургская сбытовая компания»	Электроэнергия на общедомовые нужды	229,866 тыс.кВт/ч	постоянно
ЗАО «Конэ Лифтс»	ТО лифтов	7 шт.	ежемесячно+заявки
ООО «Концерн Энергополис»	ТО УУТЭ	1 шт.	ежемесячно
ООО АТП«Экоград»	Вывоз ТБО и КГМ	1596,68 м.куб./год	ТБО- 4 раза в неделю КГМ- 2 раза в месяц
ИП Шевченко В.Н.	ТО ПЗУ и видеонаблюдения	21 шт.	ежемесячно+заявки
ООО «Петербургский центр дезинфекции и дезинсекции»	Дератизация и дезинсекция	16032 м.кв.	ежемесячно

-подготовка к эксплуатации дома в зимний период	по окончании отопительного сезона
-вывоз бытового мусора	4 раза в неделю
-вывоз крупногабаритного мусора	1-2 раза в месяц
- сезонный покос газонов	6 раз в сезон
-уборка территории	ежедневно
- уборка снега в зимний период	ежедневно
-уборка тротуара и дворовой территории	еженедельно
-уборка лестниц согласно графика:	
-подметание и помывка входных крылец, 1-2 этажа и кабины лифта	ежедневно
-подметание лестниц 1-10 этажа	1 раз в неделю
- помывка лестниц и площадок 1-10 этажа,	
-протираание радиаторов и мусоропровода	2 раза в месяц
-помывка окон на лестничных площадках	2 раза в год.
-диспетчерская служба	круглосуточно