

2. Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности в 2012 году

2.2. Начисления, доходы и задолженность

	Сумма (руб.)
Задолженность жильцов по ЖКУ на 01.01.2012г.	1 552 496
Начислена плата за ЖКУ	10 156 433
Поступили на расчетный счет коммунальные платежи от населения	9 977 904
Задолженность жильцов по ЖКУ на 01.01.2013г.	1 731 025

2.3. Расходы

Коммунальные услуги:	Отопление и ГВС	3 938 800
	ХВС и водоотведение	1 011 644
	Электроэнергия на общедомовые нужды	119 190
Жилищные услуги:		
Вывоз ТБО и КГМ		449 100
ТО лифтов		234 153
ТО ПЗУ		66 200
ТО приборов учета		31 200
Управление МКД		288 343
Расходы на оплату труда (с начислениями)		1 975 858
Текущий ремонт и содержание общедомового имущества (материалы, моющие, инструменты, спецодежда, дезинфекция, дезинсекция, окраска входных дверей, кабин лифтов, ремонт электроарматуры, светильников, подготовка к отопительному сезону, ремонт (замена) стояков, лежаков, задвижек, установка манометров, чистка вентканалов, мелкий ремонт ступеней входных крылец и парадных, уборка снега в зимнее время, покос газонов в летнее время, содержание газонов с фасадной части дома, утепление технических этажей, ремонт межпанельных швов, освидетельствование лифтов, страховка		1 175 148
Кабельное телевидение		268 185
Расходы по ст. «Капитальный ремонт»:		
Замена труб ХВС и ГВС верхнего розлива 2,3,4,5 парадных на полипропилен		194 897
Установка видеонаблюдения в лифтах и холлах		77 100
Прочие расходы: налоги		148 086
Всего расходов:		9 977 904