

Протокол № 9

Общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 197373, Санкт-Петербург, пр.Авиаконструкторов, д.44, кор.1, проведенного в форме заочного голосования.

г. Санкт-Петербург

« 25 » декабря 2012 года.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, пр.Авиаконструкторов, д.44, кор.1 проводилось в период с 20.12.2012г. по 25.12.2012 г. в форме заочного голосования в порядке, предусмотренном ст.44-48 ЖК РФ по инициативе собственника жилых помещений Ивановой Лилии Викторовны, свидетельство о собственности 78-ВЛ № 339133 выдано 26.09.2001г., зарегистрирована по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Авиаконструкторов, д.44, кор.1, кв.162.

Уведомление собственников о проведении общего собрания в форме заочного голосования проводилось путем почтового уведомления заказным письмом 07.12.2012г., вывешивания объявления на досках объявлений, расположенных на первом этаже в каждой парадной дома и доступном для всех собственников 07.12. 2012г. Собственник жилых помещений, находящихся в собственности г. Санкт-Петербурга, уведомлен через канцелярию ГУ «Жилищное Агентство Приморского района» 10.12.2012г. вх. № 1499/12 (1)

Порядок подсчета голосов - 1 кв.метр общей площади помещения равен 1 голосу.

Общая полезная площадь дома составляет 16032,9 м.кв.

Приняли участие в заочном голосовании собственники, обладающие общей полезной площадью 8258,4 м.кв, что составляет 51,5 % общей полезной площади дома (8018+240,4)

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось заочное голосование:

1. Избрание счетной комиссии в составе: Хмельницкий Ю.И. (кв. 132), Шиловская С.Н. (кв. 163), Зарецкая Н.И. (кв. 82).

2. Утверждение тарифов на услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере, установленном Правительством Санкт-Петербурга и дополнительных сборов на услуги КТВ- 95 руб. с квартиры, услуги ВЦ по начислению жилищно-коммунальных платежей- 17 руб. с квартиры, услуги по приему платежей от населения Сбербанком- 2%, ПетроЭлектроСбытом- 3% от начисленной суммы, содержание диспетчерского пункта- 2,05 руб., капитальный ремонт общедомового имущества- 2,50 руб. с 1 кв.м. общей площади на период с 01.01.2013г. по 31.12.2015г.

Решение по вопросу № 1. Избрание счетной комиссии в составе: Хмельницкий Ю.И. (кв. 132), Шиловская С.Н. (кв. 163), Зарецкая Н.И. (кв. 82).

Голосовали:

ЗА 7076,1 м.кв. ПРОТИВ 459,7 м.кв. ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 722,6 м.кв.

Большинством голосов решение принято.

РЕШИЛИ: Избрать счетную комиссию в составе: Хмельницкий Ю.И. (кв. 132), Шиловская С.Н. (кв. 163), Зарецкая Н.И. (кв. 82).

Решение по вопросу № 2. Утверждение тарифов на услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере, установленном Правительством Санкт-Петербурга и дополнительных сборов на услуги КТВ- 95 руб. с квартиры, услуги ВЦ по начислению жилищно-коммунальных платежей- 17 руб. с квартиры, услуги по приему платежей от населения Сбербанком- 2%, ПетроЭлектроСбытом- 3% от начисленной суммы, содержание диспетчерского пункта- 2,05 руб., капитальный ремонт общедомового имущества- 2,50 руб. с 1 кв.м. общей площади на период с 01.01.2013г. по 31.12.2015г.

Голосовали:

ЗА 6776,3 м.кв. ПРОТИВ 1085,7 м.кв. ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 396,4м.кв.

Большинством голосов решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить тарифы на услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома в размере, установленном Правительством Санкт-Петербурга и дополнительных сборов на услуги КТВ- 95 руб. с квартиры, услуги ВЦ по начислению жилищно-коммунальных платежей- 17 руб. с квартиры, услуги по приему платежей от населения Сбербанком- 2%, ПетроЭлектроСбытом- 3% от начисленной суммы, содержание диспетчерского пункта- 2,05 руб., капитальный ремонт общедомового имущества- 2,50 руб. с 1 кв.м. общей площади на период с 01.01.2013г. по 31.12.2015г.

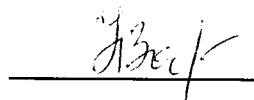
Инициатор собрания
Иванова Лилия Викторовна

 Иванова Л.В.

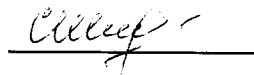
Председатель счетной комиссии
Хмельницкий Юлий Игоревич

 Хмельницкий Ю.И.

Член счетной комиссии
Зарецкая Наталья Ивановна

 Зарецкая Н.И.

Секретарь
Шиловская Светлана Николаевна

 Шиловская С.Н.