

## 2. Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности в 2014 году

### 2.2. Начисления, доходы и задолженность

	Сумма (руб.)
Задолженность жильцов по ЖКУ на 01.01.2014г.	1 854 078
Начислена плата за ЖКУ с 01.01.14 по 31.12.14	10 473 742
Оплачено за ЖКУ	10 797 962
Задолженность жильцов по ЖКУ на 01.01.2015г.	1 529 858
Поступило на расчетный счет, включая погашение долгов за прошлый период	11 178 808
В т.ч. от ИП Михайлова	25 344
Оплачено по договорам поставщикам ЖКУ и по прочим обязательствам	11 115 932

### 2.3. Расходы

<b>Коммунальные услуги:</b>	Отопление и ГВС	4 226 320
	ХВС и водоотведение	1 410 059
	Электроэнергия на общедомовые нужды	117 959
<b>Жилищные услуги:</b>		
Вывоз ТБО и КГМ		432 354
ТО лифтов		299 154
ТО ПЗУ		80 050
ТО приборов учета		28 600
Управление МКД		224 171
Расходы на оплату труда (с начислениями)		1 558 800
Текущий ремонт и содержание общедомового имущества ( материалы, моющие, инструменты, спецодежда, дезинфекция, дезинсекция, окраска входных дверей, кабин лифтов, ремонт электроарматуры, светильников, подготовка к отопительному сезону, ремонт (замена) стояков, лежаков, задвижек, установка манометров, чистка вентканалов, мелкий ремонт ступеней входных крылец и парадных, уборка снега в зимнее время, покос газонов в летнее время, содержание газонов с фасадной части дома, утепление технических этажей, ремонт межпанельных швов, освидетельствование лифтов, страховка и т.д.		2 189 223
Кабельное телевидение		238 355
<b>Расходы по ст. «Капитальный ремонт»:</b>		
Замена аварийных квартирных стояков на полипропилен, замена запорной арматуры на системе опопления		207 427
Прочие расходы: налог УСНО		103 460
<b>Всего расходов:</b>		<b>11 115 932</b>
Задолженность ООО «УК» на 01.01.15 :	ГУП ТЭК	1 335 805
	ГУП «Водоканал»	237 199

Генеральный директор



Радочин А.Г.